

Уважаемые собственники, проживающие по адресу:
г. Пенза, ул. Кирова, д. 69

ООО "Пик Сервиса" предлагает Вам информацию о выполненных работах
по содержанию и ремонту Вашего дома за 2023 год

№п/п	Наименование	Сумма
I	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт общего имущества МКД	1033167,99
II	Начислено за коммунальные услуги	52531,53
1	ХВС	6770,52
2	Водоотведение	4455,12
3	Электроэнергия	41305,89
III	Прочие доходы	
	Всего доходов	1085699,52
IV	Фактические затраты, в т.ч.:	1082677,58
1	Коммунальные ресурсы (ОДН)	52531,53
1.1	ХВС	6770,52
1.2	Водоотведение	4455,12
1.3	Электроэнергия	41305,89
2	Конструктивные элементы дома, в т.ч.	0,00
2.1	ремонт, обустройство подвалов, фасадов, подъездов	
3	Инженерные системы дома, в т.ч.	132700,00
3.1	электромонтажные работы	43700,00
3.2	ремонт систем отопления, холодного водоснабжения, канализации	89000,00
4	ТО узла коммерческого учета тепловой энергии	2400,00
5	Поверка приборов учета, замена оборудования	1854,00
6	ТО газового оборудования	5214,85
7	Содержание и уборка придомовой территории, в т.ч. механизированная уборка снега, содержание контейнерных площадок, затраты на спецтехнику, специнвентарь и спецодежду, материалы	81870,00
7.1	уборка снега, сосулек с крыши	112000,00
7.2	уборка территории трактором	83000,00
8	Благоустройство территории	
9	Содержание и уборка мест общего пользования, затраты на спецодежду и специнвентарь	62280,00
10	Дезинфекция, профилактика от насекомых	
11	Аварийно-диспетчерская служба	272658,00
12	Прочие расходы, в т.ч. расходы на услуги банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки, услуги связи, обслуживание оргтехники, программное обеспечение, канцелярские, почтовые, хозяйственные расходы	132780,40
13	Управление МКД, в т.ч. прием, хранение, сбор, обработка документации на МКД, заключение договоров на выполнение работ и поставку коммунальных ресурсов, осуществление расчетов за выполненные работы и коммунальные услуги, з/плата АУП, начисление платежей за ЖКУ, комиссия банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки, паспортный стол	103316,80
14	Юридические услуги	
15	Налог при упрощенной системе	40072,00
	Текущая задолженность за ЖКУ	322819,71

Генеральный директор
ООО "Пик Сервиса"



А.Н.Латухин